

**RELAZIONE PREVISIONALE ANNUALE (2026)**  
**AI SENSI DELL'ART. 11 DELLO STATUTO**

La proiezione relativa al 2026 è stata sviluppata considerando sia l'attività di Smaltimento Rifiuti che l'attività relativa ai lavori della commessa (ampliamento 2° lotto) e l'attività di Gestione del post mortem della vecchia discarica (di cui all' ADDENDUM AL CAPITOLATO D'ONERI DI CUI ALLA CONVENZIONE REP. N. 22/2017 E REP. 29/2017).

**A) Attività Smaltimento rifiuti non pericolosi**

L'attività di smaltimento comprende i rifiuti di **origine urbana** (CIR33, COSMARI, SO.GE.NU.S, cimieriali) e i **rifiuti speciali** (Cavallari, Simam, Astea, En Ergon, Sea Ambiente, Borsella, Alba recuperi fanghi VIVA SERVIZI, ed altri).

Di seguito si riporta i quantitativi considerati per la programmazione 2026.

Convenzionato	TOT 2026
Cavallari S.r.l.	15.000.000
Ecorecuperi Filottranese	20.000
CIR33 Servizi S.r.l.	43.800.000
ENERGON	3.500.000
COSMARI	28.800.000
SIMAM (depuratore S. Angelo di Senigallia)	600.000
SO.GE.NU.S S.p.A.	70.000
DS Smith Recycling italia srl	0
Viva Servizi S.p.A.	600.000
Cartonificio Biondi S.r.l.	800.000
Acquambiente Marche Srl	0
Astea	2.000.000
Alba Recuperi Snc	1.000.000
Borsella Bruno	1.500.000
Leone Service S.a.s.	50.000
SEA Servizi Ecologici Ambientali Srl	2.000.000
Comuni Vari	43.920
<b>TOTALI D1 SMALTITI</b>	<b>kg 99.783.920</b>

**ASA S.r.l.**

Azienda Servizi Ambientali  
Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr.Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
**Impianto di smaltimento**  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 7976369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



I quantitativi di rifiuti previsti saranno abbancati nel 2 Lotto della discarica per un quantitativo complessivo di circa 92.083.920 kg e nel 1 Lotto della discarica per un quantitativo complessivo di circa 7.700.000 kg. Il totale smaltito nell'anno 2026 ammonta a circa 99.783.920 kg.

I ricavi relativi ai rifiuti urbani sono stati calcolati considerando per il 2026 la tariffa vigente per il 2025 approvata da ATA pari a 87,56 €/ton in attesa della definizione della nuova tariffa per il biennio 2026-2027 (aggiornamento secondo metodo MTR3 Arera); relativamente ai rifiuti urbani non pericolosi, conferiti dal COSMARI (prodotti in provincia di Macerata, ATA 3) in virtù dell'accordo interprovinciale in corso (valido fino al 31/12/2026), la tariffa applicata è pari a 105,00 €/ton. (tariffa concordata con ATA 2). Relativamente ai rifiuti speciali non pericolosi, la tariffa applicata è pari a 140,00 €/ton ad eccezione della tariffa applicata a Viva Servizi in virtù del contratto per prestazioni reciproche di servizi previsto per il biennio 2025-2026.

Convenzionato	TOT 2026	% sul totale	Tariffa	Fatturato
Cavallari S.r.l.	15.000.000	15,03%	€ 0,14000	€ 2.100.000,00
Ecorecuperi Filottranese	20.000	0,02%	€ 0,14000	€ 2.800,00
CIR33 Servizi S.r.l.	43.800.000	43,89%	€ 0,08756	€ 3.835.128,00
ENERGON	3.500.000	3,51%	€ 0,14000	€ 490.000,00
COSMARI	28.800.000	28,86%	€ 0,10500	€ 3.024.000,00
SIMAM (depuratore S. Angelo di Senigallia)	600.000	0,60%	€ 0,14000	€ 84.000,00
SO.GE.N.U.S S.P.A.	70.000	0,07%	€ 0,08756	€ 6.129,20
DS Smith Recycling italia srl	0	0,00%	€ 0,14000	€ 0,00
Viva Servizi S.p.A.	600.000	0,60%	€ 0,05952	€ 35.712,00
Cartonificio Biondi S.r.l.	800.000	0,80%	€ 0,14000	€ 112.000,00
Acquambiente Marche Srl	0	0,00%	€ 0,14000	€ 0,00
Astea	2.000.000	2,00%	€ 0,14000	€ 280.000,00
Alba Recuperi Snc	1.000.000	1,00%	€ 0,14000	€ 140.000,00
Borsella Bruno	1.500.000	1,50%	€ 0,14000	€ 210.000,00
Leone Service S.a.s.	50.000	0,05%	€ 0,14000	€ 7.000,00
SEA Servizi Ecologici Ambientali Srl	2.000.000	2,00%	€ 0,14000	€ 280.000,00
Comuni Vari	43.920	0,04%	€ 0,08756	€ 3.845,64
<b>TOTALI D1 SMALTITI</b>	<b>kg 99.783.920</b>	<b>100%</b>		<b>€ 10.610.614,84</b>

ASA S.r.l.

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr.Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
Impianto di smaltimento  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 797369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



Il fatturato indicato nella tabella sopra riportata risulta essere pari a **€ 10.610.615** e la tariffa media ricavata è pari a **€/kg 0,10634**.

In merito ai costi della produzione, stimati complessivamente per l'attività di smaltimento in **€ 9.759.937** la voce più consistente è rappresentata dall'affitto pari a **€ 6.274.661** che Asa deve corrispondere all'Unione Misa – Nevola, calcolato con le modalità indicate nella convenzione per il 2 lotto, valida anche come addendum alla convenzione del 1 lotto, approvata in Assemblea dei Soci in data 27 dicembre 2024.

Di seguito si riportano i prospetti relativi al canone da corrispondere all'Unione dei Comuni Misa Nevola a fronte della concessione rilasciata per la gestione dell'impianto di smaltimento:

II LOTTO 2026	
GEN_DIC	
MESE	TOTALE ANNO
<b>KG SMALTITI</b>	<b>92.083.920</b>
<b>RICAVI</b>	<b>€ 9.824.786,84</b>
<b>Tariffa media</b>	<b>€ 0,1067</b>
<b>AFFITTO PER COMUNI PROPRIETARI</b>	
a) 0,014296 €/Kg	€ 1.316.431,72
b) 0,026496 €/Kg	€ 2.439.855,54
c) 17% dei ricavi	€ 1.670.213,76
d) canone annuo fisso	€ 162.332,00
<b>TOTALE AFFITTO</b>	<b>€ 5.588.833,03</b>

I LOTTO 2026	
GEN-DIC	
MESE	TOTALE ANNO
<b>KG SMALTITI</b>	<b>7.700.000</b>
<b>RICAVI</b>	<b>€ 785.828,00</b>
<b>COSTI ASA (MAGGIORATI DEL 10%)</b>	<b>€ 100.000,0000</b>
<b>Tariffa media</b>	<b>€ 0,1021</b>
<b>AFFITTO PER COMUNI PROPRIETARI</b>	
Retrocessione Unione	€ 685.828,00
<b>TOTALE AFFITTO</b>	<b>€ 685.828,00</b>

ASA S.r.l.

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr.Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
Impianto di smaltimento  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 797369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



Altra voce di costo significativa è rappresentata dalla gestione del percolato (trasporto e smaltimento) che, per il 2026, è stato sviluppato considerando la media nel periodo 2023-2025:

<b>2023</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
1.769.040	773.480	1.854.460	1.465.660
1.664.240	535.300	650.390	949.977
1.609.430	616.600	1.036.180	1.087.403
909.900	532.420	1.461.440	967.920
1.517.380	827.390	1.062.650	1.135.807
1.273.270	556.460	499.460	776.397
974.300	647.110	560.070	727.160
772.900	557.360	473.180	601.147
655.560	431.450	1.237.780	774.930
766.100	1.408.770	798.120	990.997
875.630	1.136.310	587.220	866.387
851.140	1.444.180	590.180	961.832
<b>13.638.890</b>	<b>9.466.830</b>	<b>10.811.130</b>	<b>11.305.617</b>

Con riferimento alla commessa relativa alla gestione post-mortem della vecchia discarica il quantitativo di percolato prodotto dal vecchio sito è stato stimato sulla base dei dati del 2025 (percentuale del 32,37% sul totale di produzione complessiva) pari a Kg 3.659.951.

Il costo preventivato per la gestione (trasporto e smaltimento) ammonta a complessivi **€ 252.793** di cui € 81.836 per il trasporto e € 170.957 per lo smaltimento.

	<b>Percolato in kg</b>	<b>Costo trasporto € 0,01036 al kg</b>	<b>Costo smaltimento € 0,012 al kg</b>	<b>Costo totale</b>
<b>vecchia discarica in post mortem</b>	<b>3.659.951</b>	<b>37.917,09 €</b>	<b>43.919,41 €</b>	<b>81.836,50 €</b>
<b>nuova discarica</b>	<b>7.645.666</b>	<b>79.209,10 €</b>	<b>91.747,99 €</b>	<b>170.957,09 €</b>
<b>Totale</b>	<b>11.305.617</b>	<b>117.126,19 €</b>	<b>135.667,40 €</b>	<b>252.793,60 €</b>

**ASA S.r.l.**

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr.Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)

Impianto di smaltimento  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 7976369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



### **B) Commessa ampliamento 1° stralcio del 2° lotto**

Relativamente alla commessa ampliamento 2° Lotto – 1° stralcio Corpo discarica e pozzo percolato è stato sviluppato un previsionale considerando di realizzare nel 2026 i lavori previsti dalla seconda variante predisposta dal Direttore dei Lavori (Geom Manna) e in fase di approvazione da parte della stazione appaltante per un importo complessivo di € 847.740,00.

Il previsionale prevede costi stimati per € 767.740 a fronte di ricavi di cui sopra con un utile atteso ante imposte di circa € 80.000.

\*\*\*

Di seguito le principali voci di Bilancio previsionale 2026.

La voce dei costi relativa al noleggio dei mezzi il cui importo complessivo è pari a **€ 558.053** comprende l'importo di € 384.405 per il noleggio di due mezzi da utilizzare per la compattazione dei rifiuti e € 173.647 per il noleggio di altri mezzi meccanici di cui € 23.182,69 imputabili alla commessa dei lavori di ampliamento del 2° lotto della discarica.

Il costo del carburante per autotrazione (gasolio) stimato in **€ 271.500** comprende l'importo di € 35.904 assegnato alla commessa dei lavori di costruzione del secondo lotto.

La voce di costo relativa al personale il cui importo complessivo stimato è pari a **€ 927.405**, comprende gli adeguamenti salariali previsti dal nuovo CCNL di riferimento, sottoscritto dalle parti il 9 dicembre 2025 valido per il triennio 2025-2027, e la quota di remunerazione annua delle deleghe conferite al Direttore in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed in materia ambientale. Il costo del personale da impiegare per i lavori di costruzione del secondo lotto è pari a € 57.962.

Il dato relativo agli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali è pari a **€ 189.503** di cui € 75.298 da imputare alla commessa per i lavori del secondo lotto.

ASA S.r.l.

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr. Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)

sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
Impianto di smaltimento  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 7976369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



Per quanto riguarda i controlli ambientali si è stimato un importo di **€ 48.500** valore in linea con i costi sostenuti negli anni precedenti e all'attuale piano di monitoraggio. La voce relativa agli accantonamenti al Fondo rischi oneri pre-chiusura e post mortem della Discarica 2° Lotto, rappresenta il valore da accantonare nell'esercizio 2026 il cui importo complessivo è pari a **€ 691.168**, calcolato tenendo conto dei valori indicati nelle perizie asseverate e giurate presentate in provincia per l'approvazione del PEF 2025-2034 (Approvato con D.D. 1552 del 09/12/2024).

I ricavi complessivi stimati in **€ 11.654.949** sono determinati principalmente dal risultato economico derivante dall'attività di smaltimento dei rifiuti pari a **€ 10.610.615**, dall'attività dei lavori di Ampliamento del 2° lotto per **€ 847.740** e **€ 115.635** da imputare all'attività di gestione del post mortem della vecchia discarica. Altri ricavi per **€ 80.959**, imputabili al rimborso previsto dalle accise sui carburanti, ai contributi in conto impianti (credito d'imposta industria 4.0), e **€ 97.013** di proventi finanziari derivanti dagli investimenti finanziari effettuati nel 2022-2025.

Il previsionale così sviluppato, dettagliato nel prospetto di conto economico allegato, determina un utile netto imposte di circa **€ 816.988** da attribuire per **€ 750.914** alla gestione caratteristica, per **€ 58.400** alla commessa Lavori ampliamento 2° lotto e **€ 7.674** alla gestione post mortem della vecchia discarica.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Tonino Dominici

**ASA S.r.l.**

**Azienda Servizi Ambientali**

Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr.Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
**Impianto di smaltimento**  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 7976369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III

