

**RELAZIONE PREVISIONALE ANNUALE (2026)  
AI SENSI DELL'ART. 11 DELLO STATUTO**

La proiezione relativa al 2026 è stata sviluppata considerando sia l'attività di Smaltimento Rifiuti che l'attività relativa ai lavori della commessa (ampliamento 2° lotto) e l'attività di Gestione del post mortem della vecchia discarica (di cui all' ADDENDUM AL CAPITOLATO D'ONERI DI CUI ALLA CONVENZIONE REP. N. 22/2017 E REP. 29/2017).

**A) Attività Smaltimento rifiuti non pericolosi**

L'attività di smaltimento comprende i rifiuti di **origine urbana** (CIR33, COSMARI, SO.GE.NU.S, cimiteriali) e i **rifiuti speciali** (Cavallari, Simam, Astea, En Ergon, Sea Ambiente, Borsella, Alba recuperi fanghi VIVA SERVIZI, ed altri).

Di seguito si riporta i quantitativi considerati per la programmazione 2026.

| <b>Convenzionato</b>                       | <b>TOT 2026</b>      |
|--|----------------------|
| Cavallari S.r.l.                           | 15.000.000           |
| Ecorecuperi Filottranese                   | 20.000               |
| CIR33 Servizi S.r.l.                       | 43.800.000           |
| ENERGON                                    | 3.500.000            |
| COSMARI                                    | 28.800.000           |
| SIMAM (depuratore S. Angelo di Senigallia) | 600.000              |
| SO.GE.NU.S S.P.A.                          | 70.000               |
| DS Smith Recycling italia srl              | 0                    |
| Viva Servizi S.p.A.                        | 600.000              |
| Cartonificio Biondi S.r.l.                 | 800.000              |
| Acquambiente Marche Srl                    | 0                    |
| Astea                                      | 2.000.000            |
| Alba Recuperi Snc                          | 1.000.000            |
| Borsella Bruno                             | 1.500.000            |
| Leone Service S.a.s.                       | 50.000               |
| SEA Servizi Ecologici Ambientali Srl       | 2.000.000            |
| Comuni Vari                                | 43.920               |
| <b>TOTALI D1 SMALTITI</b>                  | <b>kg 99.783.920</b> |

ASA S.r.l.

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18

60013 Corinaldo (AN)

Capitale Sociale € 25.000

Nr. Iscr. reg. Imprese AN e

C.F.: 02151080427

telefono: +39 071 7976209

e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)

sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)

**Impianto di smaltimento**

Via San Vincenzo, sn

60013 Corinaldo (AN)

Tel. +39 071 7976369

e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



I quantitativi di rifiuti previsti saranno abbancati nel 2 Lotto della discarica per un quantitativo complessivo di circa 92.083.920 kg e nel 1 Lotto della discarica per un quantitativo complessivo di circa 7.700.000 kg. Il totale smaltito nell'anno 2026 ammonta a circa 99.783.920 kg.

I ricavi relativi ai rifiuti urbani sono stati calcolati considerando per il 2026 la tariffa vigente per il 2025 approvata da ATA pari a 87,56 €/ton in attesa della definizione della nuova tariffa per il biennio 2026-2027 (aggiornamento secondo metodo MTR3 Arera); relativamente ai rifiuti urbani non pericolosi, conferiti dal COSMARI (prodotti in provincia di Macerata, ATA 3) in virtù dell'accordo interprovinciale in corso (valido fino al 31/12/2026), la tariffa applicata è pari a 105,00 €/ton. (tariffa concordata con ATA 2). Relativamente ai rifiuti speciali non pericolosi, la tariffa applicata è pari a 140,00 €/ton ad eccezione della tariffa applicata a Viva Servizi in virtù del contratto per prestazioni reciproche di servizi previsto per il biennio 2025-2026.

| Convenzionato                              | TOT 2026             | % sul totale | Tariffa   | Fatturato              |
|--|----------------------|--------------|-----------|------------------------|
| Cavallari S.r.l.                           | 15.000.000           | 15,03%       | € 0,14000 | € 2.100.000,00         |
| Ecorecuperi Filottranesi                   | 20.000               | 0,02%        | € 0,14000 | € 2.800,00             |
| CIR33 Servizi S.r.l.                       | 43.800.000           | 43,89%       | € 0,08756 | € 3.835.128,00         |
| ENERGON                                    | 3.500.000            | 3,51%        | € 0,14000 | € 490.000,00           |
| COSMARI                                    | 28.800.000           | 28,86%       | € 0,10500 | € 3.024.000,00         |
| SIMAM (depuratore S. Angelo di Senigallia) | 600.000              | 0,60%        | € 0,14000 | € 84.000,00            |
| SO.GE.NU.S S.P.A.                          | 70.000               | 0,07%        | € 0,08756 | € 6.129,20             |
| DS Smith Recycling italia srl              | 0                    | 0,00%        | € 0,14000 | € 0,00                 |
| Viva Servizi S.p.A.                        | 600.000              | 0,60%        | € 0,05952 | € 35.712,00            |
| Cartonificio Biondi S.r.l.                 | 800.000              | 0,80%        | € 0,14000 | € 112.000,00           |
| Acquambiente Marche Srl                    | 0                    | 0,00%        | € 0,14000 | € 0,00                 |
| Astea                                      | 2.000.000            | 2,00%        | € 0,14000 | € 280.000,00           |
| Alba Recupero Snc                          | 1.000.000            | 1,00%        | € 0,14000 | € 140.000,00           |
| Borsella Bruno                             | 1.500.000            | 1,50%        | € 0,14000 | € 210.000,00           |
| Leone Service S.a.s.                       | 50.000               | 0,05%        | € 0,14000 | € 7.000,00             |
| SEA Servizi Ecologici Ambientali Srl       | 2.000.000            | 2,00%        | € 0,14000 | € 280.000,00           |
| Comuni Vari                                | 43.920               | 0,04%        | € 0,08756 | € 3.845,64             |
| <b>TOTALI D1 SMALTITI</b>                  | <b>kg 99.783.920</b> | <b>100%</b>  |           | <b>€ 10.610.614,84</b> |

Il fatturato indicato nella tabella sopra riportata risulta essere pari a € **10.610.615** e la tariffa media ricavata è pari a €/kg **0,10634**.

In merito ai costi della produzione, stimati complessivamente per l'attività di smaltimento in € **9.759.937** la voce più consistente è rappresentata dall'affitto pari a € **6.274.661** che Asa deve corrispondere all'Unione Misa – Nevola, calcolato con le modalità indicate nella convenzione per il 2 lotto, valida anche come addendum alla convenzione del 1 lotto, approvata in Assemblea dei Soci in data 27 dicembre 2024.

Di seguito si riportano i prospetti relativi al canone da corrispondere all'Unione dei Comuni Misa Nevola a fronte della concessione rilasciata per la gestione dell'impianto di smaltimento:

| II LOTTO 2026<br>GEN_DIC              |                       |
|---------------------------------------|-----------------------|
| MESE                                  | TOTALE<br>ANNO        |
| <b>KG SMALTITI</b>                    | 92.083.920            |
|                                       |                       |
| <b>RICAVI</b>                         | € 9.824.786,84        |
| <b>Tariffa media</b>                  | € 0,1067              |
| <b>AFFITTO PER COMUNI PROPRIETARI</b> |                       |
| a) 0,014296 €/Kg                      | € 1.316.431,72        |
| b) 0,026496 €/Kg                      | € 2.439.855,54        |
| c) 17% dei ricavi                     | € 1.670.213,76        |
| d) canone annuo fisso                 | € 162.332,00          |
| <b>TOTALE AFFITTO</b>                 | <b>€ 5.588.833,03</b> |

| I LOTTO 2026<br>GEN-DIC                   |                     |
|---|---------------------|
| MESE                                      | TOTALE<br>ANNO      |
| <b>KG SMALTITI</b>                        | 7.700.000           |
|   |                     |
| <b>RICAVI</b>                             | € 785.828,00        |
| <b>COSTI ASA (MAGGIORATI<br/>DEL 10%)</b> | € 100.000,0000      |
| <b>Tariffa media</b>                      | € 0,1021            |
| <b>AFFITTO PER COMUNI PROPRIETARI</b>     |                     |
|   |                     |
| <b>Retrocessione Unione</b>               | € 685.828,00        |
| <b>TOTALE AFFITTO</b>                     | <b>€ 685.828,00</b> |

ASA S.r.l.

Azienda Servizi Ambientali

Via San Vincenzo, 18

60013 Corinaldo (AN)

Capitale Sociale € 25.000

Nr. Iscr. reg. Imprese AN e

C.F.: 02151080427

telefono: +39 071 7976209

e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)

sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)

**Impianto di smaltimento**

Via San Vincenzo, sn

60013 Corinaldo (AN)

Tel. +39 071 7976369

e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)

PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



Altra voce di costo significativa è rappresentata dalla gestione del percolato (trasporto e smaltimento) che, per il 2026, è stato sviluppato considerando la media nel periodo 2023-2025:

| 2023              | 2024             | 2025              | 2026              |
|-------------------|------------------|-------------------|-------------------|
| 1.769.040         | 773.480          | 1.854.460         | 1.465.660         |
| 1.664.240         | 535.300          | 650.390           | 949.977           |
| 1.609.430         | 616.600          | 1.036.180         | 1.087.403         |
| 909.900           | 532.420          | 1.461.440         | 967.920           |
| 1.517.380         | 827.390          | 1.062.650         | 1.135.807         |
| 1.273.270         | 556.460          | 499.460           | 776.397           |
| 974.300           | 647.110          | 560.070           | 727.160           |
| 772.900           | 557.360          | 473.180           | 601.147           |
| 655.560           | 431.450          | 1.237.780         | 774.930           |
| 766.100           | 1.408.770        | 798.120           | 990.997           |
| 875.630           | 1.136.310        | 587.220           | 866.387           |
| 851.140           | 1.444.180        | 590.180           | 961.832           |
| <b>13.638.890</b> | <b>9.466.830</b> | <b>10.811.130</b> | <b>11.305.617</b> |

Con riferimento alla commessa relativa alla gestione post-mortem della vecchia discarica il quantitativo di percolato prodotto dal vecchio sito è stato stimato sulla base dei dati del 2025 (percentuale del 32,37% sul totale di produzione complessiva) pari a Kg 3.659.951.

Il costo preventivato per la gestione (trasporto e smaltimento) ammonta a complessivi € **252.793** di cui € 81.836 per il trasporto e € 170.957 per lo smaltimento.

|   | Percolato<br>in kg | Costo trasporto<br>€ 0,01036 al kg | Costo smaltimento<br>€ 0,012 al kg | Costo totale        |
|---|--------------------|------------------------------------|------------------------------------|---------------------|
| <b>vecchia discarica in post mortem</b> | <b>3.659.951</b>   | <b>37.917,09 €</b>                 | <b>43.919,41 €</b>                 | <b>81.836,50 €</b>  |
| <b>nuova discarica</b>                  | <b>7.645.666</b>   | <b>79.209,10 €</b>                 | <b>91.747,99 €</b>                 | <b>170.957,09 €</b> |
| <b>Totale</b>                           | <b>11.305.617</b>  | <b>117.126,19 €</b>                | <b>135.667,40 €</b>                | <b>252.793,60 €</b> |

### **B) Commessa ampliamento 1° stralcio del 2° lotto**

Relativamente alla commessa ampliamento 2° Lotto – 1° stralcio Corpo discarica e pozzo percolato è stato sviluppato un previsionale considerando di realizzare nel 2026 i lavori previsti dalla seconda variante predisposta dal Direttore dei Lavori (Geom Manna) e in fase di approvazione da parte della stazione appaltante per un importo complessivo di € 847.740,00.

Il previsionale prevede costi stimati per € 767.740 a fronte di ricavi di cui sopra con un utile atteso ante imposte di circa € 80.000.

\*\*\*

Di seguito le principali voci di Bilancio previsionale 2026.

La voce dei costi relativa al noleggio dei mezzi il cui importo complessivo è pari a € **558.053** comprende l'importo di € 384.405 per il noleggio di due mezzi da utilizzare per la compattazione dei rifiuti e € 173.647 per il noleggio di altri mezzi meccanici di cui € 23.182,69 imputabili alla commessa dei lavori di ampliamento del 2° lotto della discarica.

Il costo del carburante per autotrazione (gasolio) stimato in € **271.500** comprende l'importo di € 35.904 assegnato alla commessa dei lavori di costruzione del secondo lotto.

La voce di costo relativa al personale il cui importo complessivo stimato è pari a € **927.405**, comprende gli adeguamenti salariali previsti dal nuovo CCNL di riferimento, sottoscritto dalle parti il 9 dicembre 2025 valido per il triennio 2025-2027, e la quota di remunerazione annua delle deleghe conferite al Direttore in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro ed in materia ambientale. Il costo del personale da impiegare per i lavori di costruzione del secondo lotto è pari a € 57.962.

Il dato relativo agli ammortamenti delle immobilizzazioni materiali è pari a € **189.503** di cui € 75.298 da imputare alla commessa per i lavori del secondo lotto.

ASA S.r.l.  
Azienda Servizi Ambientali  
Via San Vincenzo, 18  
60013 Corinaldo (AN)  
Capitale Sociale € 25.000  
Nr. Iscr. reg. Imprese AN e  
C.F.: 02151080427  
telefono: +39 071 7976209  
e-mail: [info@asambiente.it](mailto:info@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)  
sito internet: [www.asambiente.it](http://www.asambiente.it)  
**Impianto di smaltimento**  
Via San Vincenzo, sn  
60013 Corinaldo (AN)  
Tel. +39 071 7976369  
e-mail: [accettazione@asambiente.it](mailto:accettazione@asambiente.it)  
PEC: [asambiente@pec.it](mailto:asambiente@pec.it)



Attestazione nr. 42798/17/00 del  
19/02/2021 per le categorie OG12  
classifica I e OS1 classifica III



Per quanto riguarda i controlli ambientali si è stimato un importo di € **48.500** valore in linea con i costi sostenuti negli anni precedenti e all'attuale piano di monitoraggio. La voce relativa agli accantonamenti al Fondo rischi oneri pre-chiusura e post mortem della Discarica 2° Lotto, rappresenta il valore da accantonare nell'esercizio 2026 il cui importo complessivo è pari a € **691.168**, calcolato tenendo conto dei valori indicati nelle perizie asseverate e giurate presentate in provincia per l'approvazione del PEF 2025-2034 (Approvato con D.D. 1552 del 09/12/2024).

I ricavi complessivi stimati in € **11.654.949** sono determinati principalmente dal risultato economico derivante dall'attività di smaltimento dei rifiuti pari a € **10.610.615**, dall'attività dei lavori di Ampliamento del 2° lotto per € **847.740** e € **115.635** da imputare all'attività di gestione del post mortem della vecchia discarica. Altri ricavi per € **80.959**, imputabili al rimborso previsto dalle accise sui carburanti, ai contributi in conto impianti (credito d'imposta industria 4.0), e € **97.013** di proventi finanziari derivanti dagli investimenti finanziari effettuati nel 2022-2025.

Il previsionale così sviluppato, dettagliato nel prospetto di conto economico allegato, determina un utile netto imposte di circa € **816.988** da attribuire per € **750.914** alla gestione caratteristica, per € **58.400** alla commessa Lavori ampliamento 2° lotto e € **7.674** alla gestione post mortem della vecchia discarica.

Per il Consiglio di Amministrazione

Il Presidente

Tonino Dominici