

AZIENDA SERVIZI AMBIENTALI S.R.L.

Corinaldo, Via San Vincenzo

Capitale Sociale € 25.000=

Iscrizione al Registro Imprese di Ancona e Codice Fiscale n. 02151080427

Verbale n. 204 del Consiglio di amministrazione

Il giorno 23, del mese di giugno dell'anno 2025, alle ore 16.30, si è riunito il Consiglio di Amministrazione della società A.S.A. S.r.l. presso la Sede Sociale di Corinaldo, Via S. Vincenzo n. 18, per discutere e deliberare sul seguente

Ordine del Giorno

1. OMISSIS;
2. OMISSIS;
3. OMISSIS;
4. OMISSIS;
5. Affidamento servizio di manutenzione del verde;
6. OMISSIS;
7. OMISSIS;
8. OMISSIS;
9. OMISSIS;
10. OMISSIS.

Sono presenti tutti i componenti del Consiglio di Amministrazione: il Presidente Sig. Tonino Dominici, il Vice Presidente Ing. Franca Fedeli ed il Consigliere Sig. Emilio Pierantognetti. E' altresì presente il Sindaco Unico Dr.ssa Lara Poggio. Assistono alla seduta il Direttore della Società Dr. Geol. Lorenzo Magi Galluzzi e l'impiegata Silvana Cesaretti, il Sindaco del Comune di Corinaldo Gianni Aloisi, il CIV nella persona del Presidente Ing. Giorgia Bruciati e del Segretario Ing. Marco Regni.

Il Presidente del CdA chiama a fungere da segretario verbalizzante la Sig.ra Silvana Cesaretti, la quale accetta.

Si passa pertanto alla trattazione del **primo punto** posto all'ordine del giorno OMISSIS

Si passa alla trattazione del **secondo punto** posto all'ordine del giorno, OMISSIS

Si passa alla trattazione del **terzo punto** posto all'ordine del giorno, "Comunicazioni del Direttore". Il Direttore Magi Galluzzi prende la parola ed informa i presenti che

si sta concludendo l'accordo interprovinciale relativamente alla richiesta da parte della Provincia di Macerata di conferire i rifiuti urbani indifferenziati dell'ATO3 presso l'impianto di ASA. La costruzione dell'Accordo interprovinciale è iniziata alla fine dello scorso anno, e dopo alcuni passaggi nell'ATO2 di Ancona per la definizione delle tariffe di conferimento e i quantitativi, e poi in Regione per l'approvazione del medesimo accordo, si è giunti alla stesura definitiva del documento che a giorni sarà sottoscritto dalle parti e a quel punto diventerà attuativo a tutti gli effetti (si prevede l'inizio dei conferimenti entro la prima metà del mese di luglio 2025). L'attuazione dell'accordo comporterà per ASA l'impegno a ricevere un quantitativo di rifiuti stimato in circa 30.000 ton nel 2025 e 58.000 ton nel 2026. Il Direttore continua specificando che nel dare la disponibilità ASA ha ritenuto opportuno introdurre una clausola di salvaguardia che subordina la disponibilità per il 2026 all'effettivo stato di avanzamento dei lavori relativi alla preparazione di ulteriori porzioni del 2° lotto in grado di garantire il volume utile necessario per il conferimento dei rifiuti provenienti da Macerata in aggiunta a quelli prodotti nella provincia di Ancona.

Il CDA prende atto dell'informativa.

Si passa alla trattazione del **quarto punto** posto all'ordine del OMISSIS

Si passa alla trattazione del **quinto punto** posto all'ordine del giorno "Affidamento servizio di manutenzione del verde". Il Direttore informa i presenti in merito alla necessità di dover procedere quanto prima con la manutenzione del verde dell'impianto, poiché l'attività comporta impiego di mezzi e personale, momentaneamente non disponibile per le ragioni riferite al punto precedente, si è ritenuto opportuno procedere con l'individuazione di un soggetto terzo che possa supportare l'attività di sfalcio e manutenzione del verde. Sulla scorta di tale esigenza il Direttore ha predisposto un documento con l'individuazione delle diverse aree verdi da mantenere stimate per un totale di 9,06 ettari, tenendo conto del costo a ettaro riconosciuto dall'Unione Misa -Nevola con la convenzione per la gestione post mortem della vecchia discarica stabilito in euro 1.858,93 a ettaro pari alla voce del prezzario regionale vigente ridotta del 30%; considerando circa tre tagli all'anno e valutata l'opportunità di procedere con un affidamento del servizio per tre anni, i nove tagli complessivi generano un importo di spesa pari a euro 151.577,15 che ribassato di un ulteriore 8,30% determina un importo pari a euro 139.000.000. L'importo così ricavato consente di procedere con un affidamento diretto. Per quanto

riguarda il soggetto a cui chiedere il preventivo è stata individuata la ditta Matteo Principi & C. società semplice agricola, impresa che per tale lavoro intende avvalersi (subappalto) anche di Libero Giannini (imprenditore agricolo); trattasi di persone esperte che hanno svolto in passato con efficienza ed efficacia le medesime attività rispettivamente per il Comune di Corinaldo e per ASA oltre ad essere dotati dei mezzi necessari all'esecuzione del servizio.

Il CDA prende atto di quanto illustrato dal Direttore e dopo approfondita discussione approva il documento e dà mandato al Direttore di procedere, tramite l'ufficio preposto, con la richiesta di offerta in affidamento diretto del servizio di sfalcio e manutenzione del verde presso l'impianto di smaltimento rifiuti per un periodo di anni tre per un importo a base di gara di euro 139.000.000 c.a. alla Ditta Matteo Principi & C. Società Semplice Agricola.

Si passa alla trattazione del **sesto punto** posto all'ordine del giorno OMISSIS

Si passa alla trattazione del **settimo punto** posto all'ordine del giorno OMISSIS

Si passa alla trattazione dell'**ottavo punto** posto all'ordine del giorno OMISSIS

Si passa alla trattazione del **nono punto** posto all'ordine del giorno OMISSIS

Non essendoci altri argomenti da trattare al **decimo punto** posto all'ordine del giorno "Varie ed eventuali", il Presidente alle ore 18:00 dichiara sciolta la seduta.

Presidente Tonino Dominici _____

Il Segretario Silvana Cesaretti _____